



N° PAP-01692-2021

Si attesta che il presente atto è stato
affisso all'Albo Pretorio on-line
dal 28/12/2021 al 12/01/2022

L'incaricato della pubblicazione
GERARDO LO TITO

COMUNE DI TITO

PROVINCIA DI POTENZA

AREA: SETTORE 3 TECNICO

DETERMINAZIONE DSG N° 01215/2021 del 28/12/2021

N° DetSet 00518/2021 del 28/12/2021

Responsabile dell'Area: ANGELA LAURINO

Responsabile Procedimento: ANGELA LAURINO

OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ PUBBLICA ADIBITO AD USO SCOLASTICO SITO NEL COMUNE DI TITO (PZ) VIA UMBERTO I°, n. 25. RIAPPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA. CUP: G21B20001070005

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto

in qualità di

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale n° DSG 01215/2021, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

TITO, li

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO URBANISTICO

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. N. 267 del 18\08\2000;

VISTO Lo Statuto Comunale;

VISTO Il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.00022/2021 del 30/03/2021 di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2021 e triennale 2021-2023;

VISTA la delibera di Giunta Comunale N. 00047/2021 del 25/05/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2021/2023 (art. 169 del D.Lgs. 267/2000) e il Piano delle Performance e disposta l'assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Servizi con incarico altresì della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali rispettivamente assegnate, per il perseguimento degli obiettivi individuati;

RICHIAMATO il provvedimento del Sindaco pro - tempore n. 00040/2020, prot. 0009840/2020 del 30/06/2020, con il quale sono state attribuite in capo alla scrivente le funzioni previste dall'art.107 del richiamato Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n.267;

ACCERTATA la propria competenza nella materia oggetto della presente determinazione e verificate la correttezza delle procedure seguite, la conformità del presente atto ai principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché ai principi di buona amministrazione e la correttezza dell'azione amministrativa;

PREMESSO:

- che, con decreto direttoriale del Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca, Direzione generale per interventi in materia di edilizia scolastica, per la gestione dei fondi strutturali per l'istruzione e per l'innovazione digitale, n. 363 del 18 luglio 2018, è stato finanziato l'intervento di verifica di vulnerabilità sismica e progettazione di adeguamento relativo all'edificio di proprietà pubblica adibito ad uso scolastico, sito nel Comune di Tito (PZ), Via Umberto I, 25;
- che con **Determinazione del Servizio Tecnico Urbanistico del comune di Tito n.01014/2018 del 30/12/2018** avente ad oggetto "*Verifiche tecniche dei livelli di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico sito in Via Umberto I – Comune di Tito. Approvazione della regolarità dell'esecuzioni delle indagini*" si è proceduto ad approvare gli esiti del servizio inerente le "*Prestazioni delle verifiche tecniche dei livelli di vulnerabilità sismica dell'edificio scolastico sito in Via Umberto I – Comune di Tito*";
- che nella programmazione dei lavori pubblici per il triennio 2021/2023 è stata inserita nell'anno 2021, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' PUBBLICA ADIBITO AD USO SCOLASTICO SITO NEL COMUNE DI TITO (PZ), VIA UMBERTO I, 25";
- che con **Deliberazione di Giunta Comunale n.00073/2020 del 14/07/2020** è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' PUBBLICA ADIBITO AD USO SCOLASTICO SITO NEL COMUNE DI TITO (PZ), VIA UMBERTO I, 25" redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti composto dalla società MEG Progettazioni srl (capogruppo) e ing. Monica

Mastroberti (mandataria) affidataria anche della progettazione esecutiva, per l'importo complessivo di € 2.500.000,00 di cui € 2.067.828,81 per lavori a base d'asta comprensivi di € 26.238,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad € 432.171,19 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- che con **Deliberazione di Giunta Comunale n.00110/2020 del 19/11/2020** è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento di *"ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' PUBBLICA ADIBITO AD USO SCOLASTICO SITO NEL COMUNE DI TITO (PZ), VIA UMBERTO I, 25"* redatto dal raggruppamento temporaneo di professionisti composto dalla società MEG Progettazioni srl (capogruppo) e ing. Monica Mastroberti (mandataria) affidataria anche della progettazione esecutiva, per l'importo complessivo di € 2.500.000,00 di cui € 2.067.828,81 per lavori a base d'asta comprensivi di € 26.238,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad € 432.171,19 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- **che** con decreto del Ministero dell'Istruzione del 23 giugno 2021, n. 192 sono stati finanziati gli interventi di edilizia scolastica ricompresi nella programmazione triennale nazionale 2018-2020, riferiti all'annualità 2020, a valere sui fondi inclusi nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i progetti in essere, nell'ambito della quota di cofinanziamento nazionale del **Programma finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU**, tra cui l'intervento di cui all'oggetto finanziato per € 1.664.467,80;
- **che con Deliberazione di Giunta comunale n.85 del 02/09/2021** si è programmato di devolvere la somma di €322.576,65 dal Mutuo Posizione N. 6048889 per cofinanziare i lavori di cui all'oggetto;
- **che con Deliberazione di Giunta comunale n. 00087/2021 del 02/09/2021** si è dato mandato al Responsabile dell'Ufficio Finanziario per l'attivazione di nuovo mutuo per la somma di € 512.955,55, a copertura delle somme necessarie per l'intervento suddetto;

DATO ATTO che la scelta di non suddividere l'appalto in oggetto in lotti funzionali è da ricondurre all'anti-economicità gestionale del frazionamento dei lavori e all'esigenza di evitare che l'attività di coordinamento di diversi operatori economici possa pregiudicare l'esecuzione dell'appalto in tempi certi;

CONSIDERATO:

- **che** il comune di Tito, si avvale della Centrale Unica di Committenza denominata "CUC TITO", la quale agisce in attuazione della *"Convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione di accordo tra Comuni non capoluogo in base all'art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016"*, sottoscritta tra i Comuni di Tito, Sant'Angelo Le Fratte, Sasso di Castalda e Satriano di Lucania e i successivi addendum sottoscritti, in data 6 luglio 2017 con il Comune di Brienza e in data 31 gennaio 2019 con l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Potenza;
- **che** in relazione alla tipologia dell'appalto, alla tipicità dei requisiti richiesti per la qualificazione dell'appaltatore, si rende necessario specificare nel Capitolato Speciale d'Appalto le categorie di cui si compone l'intervento, distinto tra categoria prevalente e categorie scorporabili;
- **che** le lavorazioni da eseguire risultano ascrivibili alle seguenti categorie:
 - Categoria prevalente: OG1 – classifica IV – importo € 1.802.177,06
 - Categoria scorporabile: OS21 – classifica I – importo € 265.651,75

DATO ATTO:

- **che** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **che** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.E.L. e s.m.i. prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicando il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle vigenti disposizioni in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

A tal fine viene indicato quanto segue:

1. fine del contratto: Adeguamento sismico edilizio scolastico;
2. oggetto del contratto: "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' PUBBLICA ADIBITO AD USO SCOLASTICO SITO NEL COMUNE DI TITO (PZ), VIA UMBERTO I, 25"
3. forma del contratto: il contratto sarà stipulato nelle forme previste dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma pubblica amministrativa;
4. Clausole essenziali: sono contenute nel Capitolato Speciale d'appalto e nello schema di contratto;
5. Modalità di scelta del contraente: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, D.lgs 50/2016, con invito rivolto a 10 operatori economici desunti dall'elenco della stazione appaltante, come da art.1 comma 2 lettera b) della L.n.120/2020, da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica della Centrale di Committenza "CUC TITO";
 - **che** l'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9-bis) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ed in particolare mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
 - **che** i lavori di cui trattasi sono finanziati:
 - **€ 1.664.467,80** a valere sui fondi di cui agli interventi di edilizia scolastica ricompresi nella programmazione triennale nazionale 2018-2020, riferiti all'annualità 2020 , giusto decreto del Ministero dell'Istruzione del 23 giugno 2021, n. 192, a valere sui fondi inclusi nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i progetti in essere, nell'ambito della quota di cofinanziamento nazionale del **Programma finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU**;
 - **€ 835.532,20** a valere su fondi di bilancio comunale mediante attivazione, nel rispetto del limite di cui all'art. 204 del D.lgs 267/2000, di mutuo flessibile nello specifico € 322.576,65 a valere sul mutuo Posizione N. 6048889 ed € 512.955,55 Posizione N. 6207395 (*con relativa previsione della somma di € 204.421,37 a valere del conto termico - GSE – Decreto MISE 16/02/2016*);

RITENUTO a tal fine:

- riapprovare il Capitolato speciale d'appalto, integrato con le categorie che compongono l'appalto;
- indire procedura negoziata

VISTO il Decreto Legislativo n. 50/2016 recante "CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI", così come modificato e coordinato con il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56;

VISTO l'art. 1 comma 2, lett. b), della legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021.

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

ACCERTATA la propria competenza in materia;

DETERMINA

1. DI DARE ATTO che le premesse di cui sopra rappresentano le motivazioni ai sensi dell'art. 3, co.1, della legge n. 241/90 e s.m.i., e gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

2. DI RIAPPROVARE il Capitolato Speciale d'Appalto, integrato con la specifica delle categorie di qualificazione dell'appaltatore;

3. DI AVVIARE le procedure per l'affidamento dei lavori di "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' PUBBLICA ADIBITO AD USO SCOLASTICO SITO NEL COMUNE DI TITO (PZ), VIA UMBERTO I, 25", mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), decreto-legge n. 77 del 2021;

4. DI DEMANDARE alla centrale di committenza "CUC TITO", l'approvazione con propria determinazione dello schema della lettera d'invito e della relativa modulistica di gara;

5. DI STABILIRE ai sensi dell'art. 32, D.lgs 50/2016, quanto segue:

- fine del contratto: Adeguamento sismico edificio scolastico;
- oggetto del contratto: "ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' PUBBLICA ADIBITO AD USO SCOLASTICO SITO NEL COMUNE DI TITO (PZ), VIA UMBERTO I, 25"
- forma del contratto: il contratto sarà stipulato nelle forme previste dall'art. 32 comma 14 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in forma pubblica amministrativa;
- Clausole essenziali: sono contenute nel Capitolato Speciale d'appalto e nello schema di contratto;
- Modalità di scelta del contraente: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63, D.lgs 50/2016, con invito rivolto a 10 operatori economici desunti dall'elenco della stazione appaltante, come da art.1 comma 2 lettera b) della L.n.120/2020, da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica

della Centrale di Committenza "CUC TITO";

6. DI DARE ATTO che i lavori di cui trattasi sono finanziati:

- **€ 1.664.467,80** a valere sui fondi di cui agli interventi di edilizia scolastica ricompresi nella programmazione triennale nazionale 2018-2020, riferiti all'annualità 2020, giusto decreto del Ministero dell'Istruzione del 23 giugno 2021, n. 192, a valere sui fondi inclusi nel Piano nazionale di ripresa e resilienza, tra i progetti in essere, nell'ambito della quota di cofinanziamento nazionale del **Programma finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU**;

- **€ 835.532,20** a valere su fondi di bilancio comunale mediante attivazione, nel rispetto del limite di cui all'art. 204 del D.gs 267/2000, di mutuo flessibile nello specifico € 322.576,65 a valere sul mutuo Posizione N. 6048889 ed € 512.955,55 Posizione N. 6207395 (*con relativa previsione della somma di € 204.421,37 a valere del conto termico - GSE – Decreto MISE 16/02/2016*);

7. DI PRENOTARE relativamente alla procedura di gara da espletare finalizzata all'individuazione dell'affidatario della realizzazione dei lavori la **somma di € 2.274.611,69** inclusi oneri ed IVA ai sensi di legge, sul Capitolo di spesa Missione 04 Programma 02 Titolo 2 Macroaggregato 202 Capitolo 21103:

€ 350.000,00 a valere sul bilancio di previsione anno 2021;

€ 1.411.655,74 a valere sul bilancio di previsione anno 2022;

€ 512.955,95 a valere sul bilancio di previsione anno 2023;

8. DI PRECISARE che il Codice Unico di Progetto in parola è: **G21B20001070005**;

9. DI DARE ATTO:

- **che** l'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9-bis) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ed in particolare mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;

- **che** ai sensi dell'art. 31, comma 1, D.lgs 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Angela LAURINO;

- **che** il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

10. DI TRASFERIRE alla Centrale Unica di Committenza - Tito la presente determinazione e la necessaria documentazione, demandando alla stessa tutto quanto necessario all'espletamento della procedura in conformità alle indicazioni e le obbligazioni assunte dalle Convenzioni sottoscritte dai comuni aderenti;

11. DI STABILIRE che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D.Lgs 50/2016.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito istituzionale per il periodo della pubblicazione.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 00518/2021 del 28/12/2021, avente oggetto:
INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ PUBBLICA ADIBITO
AD USO SCOLASTICO SITO NEL COMUNE DI TITO (PZ) VIA UMBERTO I°, n. 25.
RIAPPROVAZIONE CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO, INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA
SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA. CUP: G21B20001070005

Dettaglio movimenti contabili

Creditore	Causale	Importo	M	P	T	M a c r o	C a p	A r t	T i p o	S i o p e	N. P r	A n n o P	Sub
CREDITORI DIVERSI	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ PUBBLICA ADIBITO AD USO SCOLASTICO SITO NEL COMUNE DI TITO (PZ) VIA UMBERTO I°, n. 25.	€ 350.000,00	04	02	2	20 2	21 10 3		P		6	20 21	
CREDITORI DIVERSI	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ PUBBLICA ADIBITO AD USO SCOLASTICO SITO NEL COMUNE DI TITO (PZ) VIA UMBERTO I°, n. 25.	€ 1.411.655,74	04	02	2	20 2	21 10 3		P		6	20 22	
CREDITORI DIVERSI	INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO DI PROPRIETÀ PUBBLICA ADIBITO AD USO SCOLASTICO SITO NEL COMUNE DI TITO (PZ) VIA UMBERTO I°, n. 25.	€ 512.955,95	04	02	2	20 2	21 10 3		P		6	20 23	

**Totale prenotazione
spesa: € 2.274.611,69**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito
istituzionale per il periodo della pubblicazione.

Parere Prenotazione: Sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, e dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria.