



Centrale unica di committenza tra i Comuni di Tito, Brienza, Sant'Angelo Le Fratte,  
Sasso di Castalda, Satriano di Lucania

Via Municipio n. 1 - 85050 Tito (PZ) - Tel. 0971/796211 - Fax 0971/794489

PEC: [garecuc@pec.comune.tito.pz.it](mailto:garecuc@pec.comune.tito.pz.it)

## AVVISO ASTA PUBBLICA

### **COMUNE DI BRIENZA**

**PROVINCIA DI POTENZA**

## **CONCESSIONE IN GODIMENTO TEMPORANEO DI AREA DESTINATA AD ATTIVITÀ ESTRATTIVA DENOMINATA "CAVA SAN GENNARO"**

In esecuzione della determinazione del Responsabile dell'area n. 4 **"Tecnica 2"** del Comune di Brienza, n. 100/358 del 29.06.2018, nonché della determinazione del Responsabile della CUC TITO, n. 00782 del 19/11/2018, si

### **RENDE NOTO**

che è indetto avviso pubblico finalizzato all'acquisizione di offerte per la concessione in godimento temporaneo dell'area destinata ad attività estrattiva, ubicata nel Comune di Brienza (PZ), denominata "CAVA SAN GENNARO".

La procedura di affidamento, ad evidenza pubblica, trattandosi di aree/impianti di rilevanza economica, si terrà ai sensi del R.D. 827/24, tramite pubblico incanto aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice di cui al D.Lgs. 50/2016 (nel prosieguo, Codice) e degli ulteriori articoli espressamente richiamati nel bando d'asta pubblica e negli atti allegati.

A tale scopo si precisa quanto segue:

**STAZIONE APPALTANTE:** Centrale Unica di Committenza Tito - via Municipio n. 1 - 85050, Tito (PZ), Tel. +39 0971 796212, Fax +39 0971 794489, e-mail [gare@centralecommittenzatito.it](mailto:gare@centralecommittenzatito.it), PEC [garecuc@pec.comune.tito.pz.it](mailto:garecuc@pec.comune.tito.pz.it), codice AUSA 0000549715

**ENTE CONCEDENTE:** Comune di Brienza - Piazza dell'Unità d'Italia n. 1 - 85050 Brienza (PZ) - Tel. +39 0975 381003, Fax +39 0975 381988, e-mail [comunebrienza@rete.basilicata.it](mailto:comunebrienza@rete.basilicata.it), PEC [comunebrienza@certruparbasilicata.it](mailto:comunebrienza@certruparbasilicata.it)

**PROCEDURA:** L'individuazione del soggetto concessionario del diritto di sfruttamento della cava "San Gennaro" del Comune di Brienza, avverrà mediante l'esperimento di una procedura aperta, ai sensi del R.D. 827/24, tramite pubblico incanto aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice di cui al D.Lgs. 50/2016, sulla base dei criteri indicati nel bando d'asta pubblica e negli atti allegati.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.

**CONSISTENZA DELL'AREA:** Il terreno è individuato sulla proprietà del comune di Brienza (Pz) ubicata in Località S. Gennaro. Il lotto interessa i beni censiti in Catasto Terreni: Foglio 51 mappali n. 84 (parte) e mappale n. 106 parte per una superficie complessiva di mq. 197.838 così suddivisa:

- Area logistica e piazzale mq. 12.191 (Foglio 51 mappale n. 84 parte)
- Area logistica e piazzale mq. 37.461 (Foglio 51 mappale n. 106 parte)
- Area estrattiva parzialmente utilizzata mq 91.818 (Foglio 51 mappale n. 84 parte)
- Area estrattiva parzialmente utilizzata mq 56.368 (Foglio 51 mappale n. 106 parte).

Per la puntuale descrizione delle aree e della loro consistenza si rimanda a quanto descritto nel Capitolato.

**OGGETTO DELLA GESTIONE:** La concessione ha per oggetto il diritto di sfruttare un'area superficiaria di proprietà del Comune di Brienza ed ubicata in località San Gennaro di detto comune.

Lo sfruttamento dell'area meglio descritta ed individuata nel "CAPITOLATO" viene concesso senza limitazioni (o promesse) di qualità e quantità relativamente al materiale estratto, al fine di valorizzare la

risorsa giacimentologica ed assicurare il pieno sfruttamento degli inerti presenti, dietro corresponsione di un canone come meglio specificato Bando d'asta pubblica.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** Sono ammessi a partecipare (per similitudine) gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.Lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016.

E' consentita, altresì, la partecipazione al presente procedimento a qualsiasi altro soggetto in qualsiasi forma organizzato (associazioni, ecc.) o anche a persone fisiche non ancora organizzate in forma di impresa, alla condizione che la regolarizzazione della posizione avvenga nel termine di gg. 30 dall'avvenuta comunicazione di aggiudicazione provvisoria.

**DURATA DELLA CONCESSIONE:** La durata della concessione, come disposto dall'art. 5 del "CAPITOLATO" è stabilita in anni 10 (dieci), comprensiva del periodo dedicato al ripristino ambientale, fino al collaudo della parte utilizzata.

**CANONE A BASE DI GARA** La concessione prevede la corresponsione di un canone annuo, rideterminato in aumento sulla base all'esito della gara esperita e composto da:

- a. Compenso minimo annuale per la detenzione dell'area in concessione pari ad **€ 19.117,65**
- b. Compenso per la coltivazione della cava determinato sulla base del prezzo minimo stabilito a base d'appalto di **1,20 € per ogni mc** di materiale inerte di qualsiasi forma, qualità e pezzatura estratto.

**PRESENTAZIONE DOMANDE** Per partecipare alla gara gli interessati dovranno far pervenire, tramite il portale telematico della CUC TITO, entro le ore 12:00 del 21/12/2018, a pena di esclusione dalla stessa, la documentazione richiesta dal Bando di asta pubblica a cui si rimanda per tutti gli approfondimenti.

La procedura di gara è espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-Procurement della CUC di Tito, raggiungibile al link <http://www.centralecommittenzatito.it/PortaleAppalti> e secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice.

La registrazione dell'operatore economico al Portale è condizione necessaria ai fini della presentazione dell'offerta telematica.

Al fine del corretto utilizzo della piattaforma, l'operatore economico prende visione della "**Guida alla presentazione delle offerte telematiche**", disponibile nella Sezione "**Istruzioni e manuali**" del Portale.

Gli operatori economici possono richiedere assistenza tecnica attraverso il modulo web integrato nella piattaforma alla Sezione "Assistenza tecnica" o inviando una e-mail all'indirizzo [garecuc@centralecommittenzatito.it](mailto:garecuc@centralecommittenzatito.it).

I servizi di assistenza tecnica sono assicurati sino a 48 ore prima dei termini per la presentazione delle offerte nei giorni e negli orari in cui il servizio di Help Desk è disponibile (da lunedì a venerdì dalle 8:30 – 13:30 e dalle 15:00 – 18:00), diversamente non può essere garantita la risoluzione dell'intervento in tempo utile.

**INFORMAZIONI** È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti, formulati esclusivamente in lingua italiana, da inoltrare all'indirizzo [garecuc@pec.comune.tito.pz.it](mailto:garecuc@pec.comune.tito.pz.it), entro e non oltre il quinto giorno antecedente alla data di scadenza della presentazione delle offerte.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile sono fornite entro il giorno terzo giorno antecedente alla data di scadenza delle offerte mediante pubblicazione in forma anonima, sul sito internet della Centrale Unica di Committenza, al permalink

<https://www.centralecommittenzatito.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Dalla Centrale di Committenza, lì 20/11/2018

Il Responsabile del Procedimento di gara  
**f.to Geom. Antonio DOLCE**

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993