



AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE

Elaborato "C"

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO GESTIONE PISCINA

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Geom. Pasqualino LAVIANO

Approvato con determinazione n. 00161/2019 del 23/04/2019 e successiva variazione n.00259/2019 del 24/07/2019



Elaborato C

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO GESTIONE PISCINA DAL 01/06/2019 AL 01/06/2034

Gestione Piscina

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029/2034(7m)	
	Anno 1 (mesi 7)	Anno 2	Anno 3	Anno 4	Anno 5	Anno 6	Anno 7	Anno 8	Anno 9	Anno 10		
ENTRATE												
Ingressi	€ 60.000,00	€ 180.000,00	€ 180.000,00	€ 180.000,00	€ 190.000,00	€ 190.000,00	€ 190.000,00	€ 190.000,00	€ 190.000,00	€ 190.000,00	€ 870.833,33	€ 2.610.833,33
Ricavi gestione-attività sportive												
Sponsorizzazione pubblicità												
Manifestazioni eventi												
Altro (specificare)												
Altro (specificare)												
									TOTALE ENTRATE			€ 2.610.833,33
USCITE												
Gas-idrico	€ 10.000,00	€ 46.000,00	€ 46.000,00	€ 46.000,00	€ 46.000,00	€ 46.000,00	€ 46.000,00	€ 46.000,00	€ 46.000,00	€ 46.000,00	€ 210.833,33	€ 634.833,33
energia elettrica	€ 3.750,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 77.916,67	€ 228.666,67
prodotti chimici	€ 3.750,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.900,00	€ 59.125,00	€ 171.775,00
collaboratori	€ 10.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 229.166,67	€ 654.166,67
Pubblicità	€ 5.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 9.166,67	€ 35.166,67
consulenze	€ 625,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 2.500,00	€ 11.458,33	€ 36.583,33
canone annuo	€ 10.060,80	€ 10.060,80	€ 10.060,80	€ 10.060,80	€ 10.060,80	€ 10.060,80	€ 10.060,80	€ 10.060,80	€ 10.060,80	€ 10.060,80	€ 46.112,00	€ 146.720,00
Assicurazioni ecc.	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 3.500,00	€ 2.019,00	€ 3.500,00	€ 16.041,67	€ 47.560,67
manutenzione straordinaria	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ 8.000,00	€ 15.000,00	€ 17.000,00	€ 16.500,00	€ 16.000,00	€ 25.500,00	€ 25.000,00	€ 40.000,00	€ 183.333,33	€ 351.333,33
manutenzione ordinaria	€ 1.000,00	€ 1.500,00	€ 2.000,00	€ 2.500,00	€ 3.000,00	€ 3.500,00	€ 4.000,00	€ 4.500,00	€ 5.000,00	€ 5.500,00	€ 25.208,33	€ 57.708,33
oneri di gara art. 35 del C.S.A.	€ 16.480,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.480,90
varie	€ 500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.000,00	€ 9.166,67	€ 31.666,67
									TOTALE USCITE			€ 2.412.661,57
									SALDO DI GESTIONE			€ 198.171,77

Il R.U.P.

Geom. Pasqualino Laviano