



# Comune di Tito

Provincia di Potenza

## AREA: SETTORE TECNICO

### **DETERMINAZIONE RCG N° 113/2022 DEL 22/02/2022**

N° DetSet 51/2022 del 21/02/2022

**Responsabile del Settore: ANGELA LAURINO**

Responsabile Procedimento: ANGELA LAURINO

**OGGETTO: LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO OSPITANTE L'ISTITUTO COMPRENSIVO "GIOVANNI PASCOLI", SITO IN VIA SAN VITO, 287 - 85050 TITO (PZ). Determinazione a contrarre - Indizione procedura di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016**

### **ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'**

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_  
in qualità di \_\_\_\_\_

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 113/2022, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Tito, \_\_\_\_\_

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato



## **IL RESPONSABILE**

**VISTO** il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. N. 267 del 18\08\2000;

**VISTO** Lo Statuto Comunale;

**VISTO** Il vigente Regolamento di Contabilità;

**VISTA la delibera di Consiglio Comunale n.00022/2021 del 30/03/2021** di approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2021 e triennale 2021-2023;

**VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 47 del 25/05/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per l'esercizio finanziario 2021/2023** (art. 169 del D.Lgs. 267/2000) e il Piano delle Performance e disposta l'assegnazione delle risorse ai Responsabili dei Servizi con incarico altresì della gestione delle risorse finanziarie, umane e strumentali rispettivamente assegnate, per il perseguimento degli obiettivi individuati;

**RICHIAMATO il provvedimento del Sindaco pro - tempore n. 00040/2020, prot. 0009840/2020 del 30/06/2020**, con il quale sono state attribuite in capo alla scrivente le funzioni previste dall'art.107 del richiamato Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n.267;

**ACCERTATA** la propria competenza nella materia oggetto della presente determinazione e verificate la correttezza delle procedure seguite, la conformità del presente atto ai principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché ai principi di buona amministrazione e la correttezza dell'azione amministrativa;

**PREMESSO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 00109/2021 del 08/11/2021** avente ad oggetto "Lavori di efficientamento energetico dell'edificio ospitante l'Istituto Comprensivo "Giovanni Pascoli", sito in via San Vito, 287 – 85050 Tito (PZ). Attivazione nuovo mutuo. Atto di indirizzo" si è preso atto dell'istanza di prenotazione degli incentivi (A.P.I.) GSEWEB/P20210570432 del 22/10/2021 del GSE;

**VISTA la deliberazione di Giunta comunale N. 00114/2021 del 19/11/2021** con la quale si approvava il progetto esecutivo denominato Lavori di efficientamento energetico dell'edificio ospitante l'Istituto Comprensivo "Giovanni Pascoli", sito in via San Vito, 287 – 85050 Tito (PZ) ed il relativo quadro economico;

**PRESO ATTO dell'ultima deliberazione di Giunta comunale N. 00116/2021 del 19/11/2021** avente ad oggetto "Lavori di efficientamento energetico dell'edificio ospitante l'Istituto Comprensivo "Giovanni Pascoli", sito in via San Vito, 287 – 85050 Tito (PZ). Approvazione progetto esecutivo e quadro economico. Rettifica D.G.C. n.00114/2021 del 19/11/2021" con la quale si approvava la rettifica del quadro economico per l'importo complessivo di € 481.700,00;

**VISTA** la comunicazione resa ai sensi del D.M. 16.02.2016, da parte del GSE di accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi relativo all'intervento suddetto identificato con codice **CT00538317** (*giusta comunicazione GSEWB/P20210570432 del 22/10/2021*) per l'importo complessivo 453.200,22;

**PRESO ATTO**, tra l'altro che, il GSE ha trasmesso giusto CONTRATTO (ai sensi del D.M. 16 febbraio 2016 e del D.P.R. n. 445/00) per il riconoscimento degli incentivi per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili ed interventi di efficienza energetica di piccole dimensioni di cui al decreto del Ministro dello Sviluppo Economico di concerto con il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e con il Ministro delle Politiche Agricole Alimentari e Forestali del 16 febbraio 2016, codice identificativo n. CT00557822 – inerenti le lavorazioni che hanno interessato il Corpo A della scuola G.Pascoli e nello specifico la "Sostituzione di chiusure trasparenti comprensive di infissi delimitanti il volume climatizzato", riconoscendo un totale di incentivo pari ad € 66.888,18;



**PRESO ATTO** della **deliberazione di Giunta comunale n.15 del 22.02.2022** avente ad oggetto *“Lavori di efficientamento energetico dell’edificio ospitante l’Istituto Comprensivo “Giovanni Pascoli”, sito in via San Vito, 287 - 85050 Tito (PZ). Rimodulazione fonti di finanziamento. Atto di indirizzo con la quale si è stabilito di far fronte all’importo complessivo di € 481.700,00 con copertura per € 453.350,22 come da istanza di prenotazione degli incentivi (A.P.I.) GSEWEB/P20210570432 del 22/10/2021 e la restante somma di € 28.349,78 dall’incentivo riconosciuto con contratto codice identificativo n. CT00557822;*

**ACCERTATO** che dette somme, sono iscritte nel vigente bilancio di previsione, negli importi attestati al Capitolo 20031 - M. 04 - P. 02 - T. 2, destinati alle finalità di cui al presente atto;

**RILEVATO** che, al fine di affidare i lavori in oggetto nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) la sottoscritta ing. Angela LAURINO, nominata ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 con delibera n. 150 del 13/11/2018, che dichiara, in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

**RICHIAMATO** l’art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** il Testo Unico sull’Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 19 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., il quale all’art. 192, “determinazioni a contrarre e relative procedure “, prevede che la “Stipula dei contratti deve essere proceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che il contratto si intende perseguire; b) l’oggetto del contratto, la forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

**VISTO** l’art. 10, lettera h) del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., il quale dispone, fra l’altro, che il responsabile del procedimento propone all’Amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori;

**CONSIDERATO** che il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 - Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale, ha disposto tra l’altro che “le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 come disposto dall’art. 1 comma 2 lettera b) della legge 11 settembre 2020 n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 16 luglio 2020 n. 76 secondo le seguenti modalità: “*procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno **cinque operatori economici**, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l’affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo pari o superiore a 139.000 euro e fino alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016.....*” - (lettera così modificata dall’art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021);

**PRESO ATTO** che la base di gara della prestazione che si intende acquisire è di importo compreso tra 150.000,00 euro ed 1.000.000 di euro ovvero importo dei lavori a base d’asta di **€ 382.074,33 escluso IVA come per legge;**



**PRESO ATTO che**, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

**VISTO** altresì l'art. 1, comma 2, lett. b), stabilisce altresì l'obbligo per le stazioni appaltanti di dare evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui al richiamato disposto normativo tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali e di pubblicare inoltre un avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente anche l'indicazione dei soggetti invitati;

**RITENUTO** di aggiudicare la procedura citata in virtù del criterio del prezzo più basso di cui agli artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. sopra citato;

**RITENUTO** tra l'altro di procedere all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, ai sensi del comma 3 dell'art.1) del DL n. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020, come modificato dalla Legge n.108/2021;

**CONSIDERATO che** il presente appalto è stato indetto in applicazione dell'art. 63 del codice, come richiamato dall'art. 1 comma 2 lettera "b" del DL n. 76/2020 convertito con legge n. 120/2020 e l'affidamento di cui al comma 2 da ultimo citato si pone in alternativa con quello di cui all'art. 36 comma 2 del codice (si veda il comma 1 dell'art. 1 del DL n. 76/2020), si ritiene che ai sensi dell'art. 32, comma 10 del Codice il contratto sarà rogato senza l'osservanza del termine dilatorio di 35 giorni ed in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante (comma 14);

**DATO ATTO tra l'altro che** l'art. 1, comma 1, del D.L. n. 76/2020, come convertito dalla Legge n.120/2020, secondo cui l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro quattro mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;

**VISTA** la Convenzione sottoscritta in data 27/10/2016 tra i Comuni di Tito, Sant'Angelo Le Fratte, Sasso di Castalda e Satriano di Lucania e i successivi addendum sottoscritti in data 6 luglio 2017 con il Comune di Brienza e in data 31 gennaio 2019 con l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Potenza, per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in base all'art. 37, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

**VISTE** le linee guida approvate nella conferenza dei Sindaci in data 27/10/2016;

**ATTESO** che l'art. 1 comma 8 del Regolamento per la Gestione della CUC, prevede il ricorso all'Ufficio Comune per tutti gli appalti e le concessioni di lavori, servizi e forniture per importi pari o superiori a 40.000,00 Euro;

**RITENUTO** di invitare a partecipare alla presente procedura di gara almeno n. 5 operatori economici, selezionati dall'ELENCO TELEMATICO APERTO DEGLI OPERATORI ECONOMICI DEI FORNITORI, DEI PRESTATORI DI SERVIZI E DEGLI ESECUTORI DI LAVORI DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA TITO a cui questo Ente aderisce, istituito con determinazione del Responsabile della C.U.C. n. 520 del 31/07/2017, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30, comma 1, e 42 del D.Lgs. 50/2016, nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;

**DATO ATTO** che la lista degli operatori economici da invitare alla procedura, così come selezionati, non sarà pubblicata se non alla data di scadenza della presentazione delle offerte secondo quanto disciplinato dalla lettera b), del comma 2 dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO** pertanto di dover avviare il procedimento per la stipula del contratto di affidamento dei lavori con il trasferimento della documentazione all'Ufficio Comune della Centrale Unica di



Committenza - TITO che procederà, all'espletamento della stessa, secondo le indicazioni e le obbligazioni assunte dalle Convenzioni sottoscritte dai comuni aderenti;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti Pubblici";

- il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 recante "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n. 163/2006", per la parte ancora in vigore;

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

- il D.L. n. 32/2019 conv. con modif. in Legge n. 55/2019 (cd. Decreto Sblocca-cantieri);

- il DL n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. Decreto Rilancio);

- il D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n.120/2020 (cd. Decreto Semplicazioni),

## **D E T E R M I N A**

**1. DI DARE ATTO** che le premesse di cui sopra costituiscono le motivazioni ai sensi dell'art. 3, co.1, della legge n. 241/90 e s.m.i., gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, formano parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;

**2. DI INDIRE** una procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ex articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge n.76/2020, avente ad oggetto "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", così come convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020 e successiva legge n. 108 del 2021, per l'affidamento dei lavori di **"LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO OSPITANTE L'ISTITUTO COMPRENSIVO "GIOVANNI PASCOLI", SITO IN VIA SAN VITO, 287 - 85050 TITO (PZ)";**

**3. DI STABILIRE**, in ragione di quanto disposto dall'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che gli elementi indicativi del contratto e della procedura contrattuale sono i seguenti:

Elementi	Descrizione analitica
Fine di pubblico interesse che con il contratto si intende perseguire e l'oggetto del contratto	Realizzazione dei lavori di efficientamento energetico dell'edificio ospitante l'istituto comprensivo "Giovanni Pascoli", sito in via san vito, 287 - 85050 tito (pz)
Caratteristiche tecniche	Le caratteristiche tecniche dei beni sono quelle specificate nel progetto esecutivo e negli atti contabili che si intendono integralmente accettati con la formulazione dell'offerta
Quantità, modalità e termine di esecuzione	La ditta aggiudicataria si impegna a realizzare gli interventi entro 180 giorni, naturali e consecutivi, dalla data del verbale di consegna
Importo dei LAVORI a base d'asta	€ <b>382.074,33</b> di cui: € 343.474,33 in cat. OG1 (EDIFICI CIVILI E IND.LI) € 38.600,00 in cat. OS 28 (IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO)
Modalità di scelta del contraente	procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, di cui all' <u>articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016</u> , previa consultazione di almeno cinque operatori, come disposta dall'art.1 c.2 lettera b) del D.L. 76/2020 convertito dalla L.120/2020 e succ. modif. L.n.108/2021.



Criterio di scelta del contraente	con il criterio del prezzo più basso di cui agli artt. 36, comma 9-bis e 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016; con verifica di congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 del citato decreto e modifica di cui al comma 3 dell'art.1 del D.L. 76/2020 convertito dalla L.120/2020 e succ. modif. L.n.108/2021.
Requisiti	Stabiliti dal D.Lgs. n.50/2016
Tipo di contratto	a corpo
Forma del contratto	ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice il contratto sarà rogato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, senza l'osservanza del termine dilatorio di 35 giorni, ai sensi del comma 10 del medesimo articolo.
Pagamenti	Il corrispettivo sarà pagato dopo l'avvenuta esecuzione dei lavori stessi con l'emissione degli Stati Avanzamento dei Lavori, a cura del Direttore dei Lavori, e successiva trasmissione di fattura elettronica.
Altre clausole	Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua, conveniente o idonea

**7. DI STABILIRE** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

**8. DI DARE ATTO** che l'importo complessivamente occorrente all'affidamento dei lavori di che trattasi, pari ad € 420.281,76 I.V.A. inclusa al 10%, trova copertura nel vigente bilancio di previsione, nelle somme attestate al Capitolo 20031 - M. 04 - P. 02 - T. 2, destinati alle finalità di cui al presente atto;

**9. DI TRASFERIRE**, alla Centrale Unica di Committenza - Tito la presente determinazione e la documentazione necessaria all'espletamento della stessa, demandandole tutto quanto necessario all'espletamento della gara in conformità alle indicazioni e le obbligazioni assunte dalle Convenzioni sottoscritte dai comuni aderenti;

**10. DI DARE ATTO** che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;

**11. DI STABILIRE** a carico dell'aggiudicatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'aggiudicatario del presente appalto assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'aggiudicatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo competente per territorio la notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- il Codice Unico di Progetto è il seguente **CUP: G29J21012730004**, mentre il Codice Identificativo Gara sarà comunicato a seguito della conclusione della procedura di gara

**12. DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 che il Responsabile Unico del Procedimento è lo scrivete Ing. Angela LAURINO;

**13. DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto e che nella logica di semplificazione e



innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, così come stabilito dal D.L. n. 76/2020 convertito con la Legge 120/2020:

- vigilerà affinché l'individuazione definitiva del contraente avvenga entro 4 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;

- disponga la pubblicazione dell'avviso sull'avvio della procedura negoziata e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento contenente altresì anche l'indicazione dei soggetti invitati;

**14. DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet di questo comune, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi*" ai sensi degli artt. 23, 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e art. 29 del D.lgs. n. 50/2016, nonché per le finalità di cui all'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. n. 76/2020, così come convertito con la Legge n. 120/2020.



## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Relativamente alla Determinazione Dirigenziale N° DetSet 51/2022 del 21/02/2022, avente oggetto:

LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO OSPITANTE L'ISTITUTO COMPRENSIVO "GIOVANNI PASCOLI", SITO IN VIA SAN VITO, 287 - 85050 TITO (PZ). Determinazione a contrarre - Indizione procedura di gara ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016

*Presa d'atto: sulla presente determinazione si attesta ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lsg 267/2000, la regolarità contabile.*