



**COMUNE DI SANT'ANGELO LE FRATTE**

(Provincia di Potenza)

85050 - Largo S. Michele, 3 - Tel. 0975/38.65.02 - Fax 0975/38.67.86

Codice Fiscale 80002570762

[www.comune.santangelolefratte.](http://www.comune.santangelolefratte.pz.it)

[pz.it](http://www.comune.santangelolefratte.pz.it)

**CONCORSO DI PROGETTAZIONE IN DUE GRADI PER REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, CON RISERVA DI AFFIDAMENTO AL VINCITORE DEL DEFINITIVO-ESECUTIVO PER L'ELABORAZIONE DI UN PROGETTO INTEGRATO DI SVILUPPO TURISTICO E LA RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA DI SANT'ANGELO LE FRATTE**

**CUP I16J22000220005 CIG - 966079001D**

Verbale di gara n. 2 della Commissione Giudicatrice del 13/04/2023

**SEDUTA RISERVATA**

L'anno duemilaventitrè, il giorno tredici del mese di aprile alle ore 18:05, si è tenuta la seconda seduta di gara.

Si è riunita la Commissione di gara così composta:

1. Dott. Giuseppe Biagio Giovanni MARTELLI, componente esperto e con funzione di Presidente della Commissione;
2. Arch. Giuseppe BRUNO, iscritto all'Ordine degli Architetti al n 571, componente esperto;
3. Dott. Carlo COSENTINO, componente esperto;

Premesso:

- che con determina a contrarre n. 494/2023 del 17/02/2023 si è disposto di bandire un concorso di progettazione, con procedura aperta in forma anonima ed in due gradi, ai sensi dell'art. 152 e segg. del D.lgs. 50/2016 per la realizzazione della seguente opera: "Concorso di progettazione in due gradi per redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, con riserva di affidamento al vincitore del definitivo-esecutivo per l'elaborazione di un progetto integrato di sviluppo turistico e la riqualificazione urbanistica di Sant'Angelo le Fratte";
  - che il Bando di gara veniva regolarmente pubblicato nei modi e forme di legge;
  - che con apposita Determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n. 74 del 11.04.2023 Reg. n. 25 del 12.04.2023 si procedeva alla nomina della Commissione Giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016;
  - che la prima seduta di gara si è tenuta il giorno 13/04/2023 alle ore 17:05 presso gli uffici dell'Amministrazione Comunale;
  - che nella predetta seduta si è dato atto che sono caricate in piattaforma n. 5 proposte progettuali e si è proceduto all'apertura delle buste digitali dei files contenenti la documentazione prodotta.  
A seguito dell'apertura delle buste la commissione ha ritenuto di escludere i seguenti candidati:
    - LFUlyTODsC2
    - vvHMJEZ2lv3
    - tO4dfjg2t84
    - mxahHXhj718
- in quanto gli elaborati presentati sono firmati digitalmente in formato .p7m che non consente di garantire l'anonimato e pertanto, non rispondenti al punto 16 del disciplinare di gara dove viene espressamente richiesto l'anonimato per la presentazione della documentazione tecnica nella prima fase del concorso.

1



**COMUNE DI SANT' ANGELO LE FRATTE**

**(Provincia di Potenza)**

85050 - Largo S. Michele, 3 - Tel. 0975/38.65.02 - Fax 0975/38.67.86

Codice Fiscale 80002570762

[www.comune.santangelolefratte.pz.it](http://www.comune.santangelolefratte.pz.it)

[pz.it](http://www.comune.santangelolefratte.pz.it)

La commissione ha disposto di procedere alla valutazione degli elaborati relativi al candidato con codice "jLexs22Pw312" in quanto conformi alle prescrizioni contenute nel disciplinare di gara relativamente all'anonimato dei files.

Il Presidente dichiara aperti i lavori della seduta riservata per la valutazione dell'offerta tecniche presentata da n. 1 operatore economico ammesso:

- Candidato codice jLexs22Pw312;

Viene seguito il seguente metodo di lavoro: i membri della commissione hanno esaminato autonomamente le offerte presentate in forma anonima dai n. 1 operatore economico, per proseguire così nella presente seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche sulla base dei criteri indicati nel disciplinare di gara per il 1° grado.

La commissione inizia i lavori della seduta, in base a quanto previsto nell'art. 17 del Disciplinare di gara:

N°	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	PUNTI MIN
1	<b>Riqualificazione del centro storico</b>	<b>10</b>	<b>6</b>
2	<b>Implementazione di un sistema viabilità sostenibile</b>	<b>10</b>	<b>6</b>
3	<b>Interventi di valorizzazione e fruibilità delle aree di pregio naturalistico, paesaggistico e architettonico</b>	<b>10</b>	<b>6</b>
4	<b>Valorizzazione delle emergenze culturali, naturalistiche e architettoniche per consolidare e ampliare l'offerta dei prodotti turistici</b>	<b>10</b>	<b>6</b>
5	<b>Riqualificazione e Rifunionalizzazione di strutture dismesse</b>	<b>10</b>	<b>6</b>
6	<b>Realizzazione di strutture dedicate alla promozione di servizi culturali, sportivi e di welfare</b>	<b>10</b>	<b>6</b>

2



**COMUNE DI SANT'ANGELO LE FRATTE**

(Provincia di Potenza)

85050 - Largo S. Michele, 3 - Tel. 0975/38.65.02 - Fax 0975/38.67.86

Codice Fiscale 80002570762

[www.comune.santangelolefratte.pz.it](http://www.comune.santangelolefratte.pz.it)

[pz.it](http://www.comune.santangelolefratte.pz.it)

Totale	60	36
--------	----	----

La valutazione degli elaborati di concorso avviene per ciascuno dei criteri sopraelencati. La commissione, ai fini della valutazione, attribuisce il punteggio, per ciascun criterio, sulla base della media dei valori attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

La Commissione giudicatrice, svolte le operazioni di valutazione dei documenti contenuti nelle buste tecniche e di assegnazione dei relativi punteggi, secondo quanto evidenziato precedentemente in merito alla metodologia di esame, alla conclusione della valutazione della totalità dei criteri, formula i punteggi sotto riportati:

**Calcolo delle medie**(mediante attribuzione discrezionale dei punteggi da parte di ciascun commissario di gara):

Candidato codice "jLexs22Pw312";

Criterio	G. MARTELLI	G. BRUNO	C. COSENTINO	Media
1	Insuff.	Insuff.	Insuff.	Insuff.
2	insuff.	Insuff.	Insuff.	Insuff.
3	Insuff.	6	10	6,3
4	Insuff.	Insuff.	Insuff.	Insuff.
5	Insuff.	Insuff.	10	Insuff.
6	7	7	6	6,6

**Valutazione tecnica delle proposte ed assegnazione dei punteggi**

Concorrente	Punteggio Tecnico
jLexs22Pw312	12,9

All'esito delle operazioni di cui sopra, nel rispetto dell'anonimato, si evince che la proposta del candidato "jLexs22Pw312" non raggiunge il punteggio minimo di 36 e pertanto non può essere ammessa al 2° grado del concorso. Si specifica infatti, che gli elaborati presentati non sono stati valutati sufficienti per i criteri: 1,2,4 e 5 del disciplinare di gara in quanto dall'attenta analisi delle tavole e della relazione tecnica non risultano né prefigurate né previste nella proposta progettuale de quo diverse delle prescrizioni indicate nel "**Disciplinare per il concorso di progettazione per l'elaborazione di un**



**COMUNE DI SANT' ANGELO LE FRATTE**

**(Provincia di Potenza)**

85050 - Largo S. Michele, 3 - Tel. 0975/38.65.02 - Fax 0975/38.67.86

Codice Fiscale 80002570762

[www.comune.santangelolefratte.](http://www.comune.santangelolefratte.pz.it)

[pz.it](http://www.comune.santangelolefratte.pz.it)

***progetto integrato di sviluppo turistico e la riqualificazione urbanistica di Sant'Angelo Le Fratte  
– Documento di indirizzo alla progettazione”.***

La commissione dichiara conclusa la seduta alle ore 19:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

13/04/2023

Dott. Biagio Giovanni MARTELLI  
(Presidente della Commissione)

Dott. Giuseppe BRUNO  
(componente esperto della Commissione)

Dott. Carlo COSENTINO  
(componente esperto della Commissione)