



# Comune di Brienza

Provincia di Potenza

Area n. 3 - Tecnica

Prot. 2398 del 12/03/2024

## AVVISO AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

**Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara**

**Lavori di Rifacimento pavimentazione di via Maruggi**

(art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023)

**Codice CIG: B065708FC7**

**C.U.P.: H71B20000220002**

Criterio di aggiudicazione:

- **prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara.**

Numero Operatori Economici invitati:

**5 (CINQUE)**

Offerte Ricevute

**4 (QUATTRO)**

Elenco operatori economici invitati:

- 1- LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI GIUSEPPE E F.LLI S.A.S. CONTRADA ISCA ZONA PIP SNC SANT'ANGELO LE FRATTE (PZ) - P.ta IVA: 01412890764 - Rappresentante Legale LOISI GIUSEPPE C.F.: LSOGPP71D28Z112E nato a RADOLFZELL (DD) il 28/04/1971 residente in C/DA ISCA ZONA INDUSTRIALE n. 8 SANT'ANGELO LE FRATTE (PZ);
- 2- GESUALDI SRL CR VIA L. SINISGALLI SNC MISSANELLO (PZ) - P.ta IVA: 01857880767 - Rappresentante Legale GESUALDI ROCCO MASSIMO C.F.: GSLRCM81L10E977Q nato a Marsicovetere 10/07/1981 residente VIA MARCONI n. 8 GALLICCHIO (PZ);
- 3- CO.GE.VI. - COSTRUZIONI GENERALI VIGGIANO SRL VIA STERPALDA n. 1 Viggiano (PZ) - P.ta IVA: 00926200767 - Rappresentante Legale SANTALUCIA ROCCO C.F.: SNTRCC67M22F573M nato a MONTEMURRO il 22/08/1967 residente VIA COTUGNO DONATO n. 8 MONTEMURRO (PZ);
- 4- PROGRESS APPALTI SRL VIA TEMPA n. 22 Brienza (PZ) - P.ta IVA: 01744320761 - Rappresentante Legale Lopardo Carmine C.F.: LPRCMN79S29G793E nato il 29/11/1979 a Polla (SA);
- 5- COSTRUZIONI BRIENZA RESTAURI SRL VIA ACERONIA n. 66 Brienza (PZ) - P.ta IVA: 01026920767 - Rappresentante Legale SANTORUFO MARIO C.F.: SNTMRA66P11B173V nato il 11/09/1966 a Brienza (PZ);

Elenco operatori economici che hanno presentato offerta:

N.pl*	Rag.sociale ditta	Inviato offerta 2	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	<a href="#">PROGRESS APPALTI SRL</a>	Si	04/03/2024	10:01:54	2-Ingresso/MT/ 4	04/03/2024 10:01:54
2	<a href="#">COSTRUZIONI BRIENZA RESTAURI SRL</a>	Si	06/03/2024	09:14:42	4-Ingresso/MT/ 4	06/03/2024 09:14:42
3	<a href="#">LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI GIUSEPPE E F.LLI S.A.S.</a>	Si	06/03/2024	18:57:15	7-Ingresso/MT/ 4	06/03/2024 18:57:15
4	<a href="#">GESUALDI SRL CR</a>	Si	07/03/2024	07:01:21	8-Ingresso/MT/ 4	07/03/2024 07:01:21
	<a href="#">CO.GE.VI. - COSTRUZIONI GENERALI VIGGIANO SRL</a>	No				



# Comune di Brienza

Provincia di Potenza

Area n. 3 - Tecnica

Numero offerte ammesse:

**4 (QUATTRO)**

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione
1	PROGRESS APPALTI SRL	Si
2	COSTRUZIONI BRIENZA RESTAURI SRL	Si
3	LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI GIUSEPPE E F.LLI S.A.S.	Si
4	GESUALDI SRL CR	Si

Numero offerte escluse:

**Zero**

Ribassi percentuale offerti:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	PROGRESS APPALTI SRL	Si	-20,1 %
2	COSTRUZIONI BRIENZA RESTAURI SRL	Si	-15,333 %
3	LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI GIUSEPPE E F.LLI S.A.S.	Si	-8,89 %
4	GESUALDI SRL CR	Si	-1,53 %

Calcolo aggiudicazione

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	PROGRESS APPALTI SRL	-20,1 %	Prima ditta classificata	Si
2	COSTRUZIONI BRIENZA RESTAURI SRL	-15,333 %	In graduatoria	Si
3	LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI GIUSEPPE E F.LLI S.A.S.	-8,89 %	In graduatoria	Si
4	GESUALDI SRL CR	-1,53 %	In graduatoria	Si

Aggiudicatario provvisorio (Verbale n. 1 del 12/03/2024):

- PROGRESS APPALTI SRL VIA TEMPA n. 22 Brienza (PZ) - P.ta IVA: 01744320761 - Rappresentante Legale Lopardo Carmine C.F.: LPRCMN79S29G793E nato il 29/11/1979 a Polla (SA) che ha offerto un ribasso del - **20,01%** sull'importo a base di gara, aggiudicandosi l'esecuzione dei lavori per complessivi **€ 225.858,97** al netto del ribasso offerto e dell'I.V.A. Compresi oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) per euro **8.473,24** e costi manodopera (non soggetti a ribasso) per euro **69.392,70**.

Responsabile del Procedimento per l'esecuzione del contratto e della procedura di gara:

Arch. Giuseppe Michele Palladino

Aggiudicazione definitiva:

Subordinata all'esito positivo delle verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara ad opera del Responsabile Unico del Procedimento.

Brienza 12/03/2024

Responsabile del Procedimento per la procedura di gara:

F.to Arch. Giuseppe Michele Palladino

Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d. Lgs. 39/1993



# Comune di Brienza

Provincia di Potenza

Area n. 3 - Tecnica

Prot. 2397 del 12/03/2024

## VERBALE DI GARA N. 1 del 12/03/2024

### **Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara**

#### **Lavori di Rifacimento pavimentazione di via Maruggi**

**(art. 50 comma 1 lett c del D.Lgs. n. 36/2023)**

**Codice CIG: B065708FC7**

**C.U.P.: H71B20000220002**

L'anno 2024, il giorno 12 del mese di marzo, alle ore 9:30 in Brienza, presso la casa municipale, si è dato avvio alle procedure di verifica di ammissibilità delle ditte che hanno fatto pervenire offerta. La procedura è esperita in modalità telematica tramite il portale in disponibilità della C.U.C. La verifica viene eseguita da organismo monocratico (Responsabile Ufficio/RUP art. 93 comm. 7 Dlgs 36/2023) dipendente dell'ente appaltante come segue:

1. Arch. Giuseppe Michele Palladino RUP

- Geom. Antonio Ferrarese Teste

- Geom Giuseppe Palladino Tecnico convenzionato Teste:

i quali hanno dichiarato che non sussiste nei loro confronti alcun conflitto d'interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in oggetto;

#### **Premesso che**

- in esecuzione della determinazione n. 899 del 28/12/2023, è stata indetta la gara in oggetto per l'appalto **dei Lavori di Rifacimento pavimentazione di via Maruggi** mediante il criterio del minor prezzo di cui all'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, per un importo a base di gara pari a **263.088,76** (IVA esclusa)
- la data ultima per la presentazione delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore **12:00** del **07/03/2024** come previsto dalla Lettera di invito n. prot. **10253** del **19/10/2023**;

**Richiamati altresì** la Lettera di invito prot. n. prot. **1431** del **15/02/2024** nella parte in cui è stato stabilito, al punto 16, che trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 54 del D.Lgs n. 36/2023 che non presenta carattere transfrontaliero, è prevista l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in sede di gara, e che questa non si applica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque;

**Posto che** è stata garantita la pubblicità di tale seduta (luogo, ora e data), nella Richiesta di preventivo/Lettera di invito e PEC in data 06/03/2024 10:26:26 prot. n. 15-Uscita/MT/4;



# Comune di Brienza

Provincia di Potenza

Area n. 3 - Tecnica

**Ciò premesso e considerato, il sottoscritto RUP alle ore 9:30 si collega al portale telematico e dichiara aperta la seduta pubblica.**

Si prende atto che alla seduta del **12/03/2024 ore 9:30** non risulta presente alcun rappresentante delle ditte offerenti.

Il seggio di gara, effettuato l'accesso al portale telematico in dotazione alla Centrale Unica di Committenza, procede all'acquisizione delle offerte trasmesse dai concorrenti, risultando quanto segue:

**Elenco operatori economici invitati:**

- 1- LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI GIUSEPPE E F.LLI S.A.S. CONTRADA ISCA ZONA PIP SNC SANT'ANGELO LE FRATTE (PZ) - P.ta IVA: 01412890764 - Rappresentante Legale LOISI GIUSEPPE C.F.: LSOGPP71D28Z112E nato a RADOLFZELL (DD) il 28/04/1971 residente in C/DA ISCA ZONA INDUSTRIALE n. 8 SANT'ANGELO LE FRATTE (PZ);
- 2- GESUALDI SRL CR VIA L. SINISGALLI SNC MISSANELLO (PZ) - P.ta IVA: 01857880767 - Rappresentante Legale GESUALDI ROCCO MASSIMO C.F.: GSLRCM81L10E977Q nato a Marsicovetere 10/07/1981 residente VIA MARCONI n. 8 GALLICCHIO (PZ);
- 3- CO.GE.VI. - COSTRUZIONI GENERALI VIGGIANO SRL VIA STERPALDA n. 1 Viggiano (PZ) - P.ta IVA: 00926200767 - Rappresentante Legale SANTALUCIA ROCCO C.F.: SNTRCC67M22F573M nato a MONTEMURRO il 22/08/1967 residente VIA COTUGNO DONATO n. 8 MONTEMURRO (PZ);
- 4- PROGRESS APPALTI SRL VIA TEMPA n. 22 Brienza (PZ) - P.ta IVA: 01744320761 - Rappresentante Legale Lopardo Carmine C.F.: LPRCMN79S29G793E nato il 29/11/1979 a Polla (SA);
- 5- COSTRUZIONI BRIENZA RESTAURI SRL VIA ACERONIA n. 66 Brienza (PZ) - P.ta IVA: 01026920767 - Rappresentante Legale SANTORUFO MARIO C.F.: SNTMRA66P11B173V nato il 11/09/1966 a Brienza (PZ);

**Elenco operatori economici che hanno presentato offerta tramite il portale della CUC:**

N.pl	Rag.sociale ditta	Inviato offerta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
1	PROGRESS APPALTI SRL	Si	04/03/2024	10:01:54	2-Ingresso/MT/4	04/03/2024 10:01:54
2	COSTRUZIONI BRIENZA RESTAURI SRL	Si	06/03/2024	09:14:42	4-Ingresso/MT/4	06/03/2024 09:14:42
3	LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI GIUSEPPE E F.LLI S.A.S.	Si	06/03/2024	18:57:15	7-Ingresso/MT/4	06/03/2024 18:57:15
4	GESUALDI SRL CR	Si	07/03/2024	07:01:21	8-Ingresso/MT/4	07/03/2024 07:01:21
	CO.GE.VI. - COSTRUZIONI GENERALI VIGGIANO SRL	No				

Il sistema telematico conferma l'acquisizione di n. cinque "4" plichi di offerta senza nessun errore.

Ciò premesso, il Seggio di gara procede alla chiusura della fase di acquisizione dei "plichi" informatici e ad attivare la fase di apertura della documentazione amministrativa con la verifica delle dichiarazioni rese dai concorrenti e la documentazione ivi allegata.

Si precisa che l'ordine di apertura dei "plichi informatici" seguirà l'ordine di attribuzione registrato dal "portale".

Al termine della verifica della "busta amministrativa" delle offerte, risulta quanto segue:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ammissione
1	PROGRESS APPALTI SRL	Si
2	COSTRUZIONI BRIENZA RESTAURI SRL	Si
3	LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI GIUSEPPE E F.LLI S.A.S.	Si
4	GESUALDI SRL CR	Si

N.	RAGIONE SOCIALE	RILIEVI
1	PROGRESS APPALTI SRL con avvalimento ditta S2 Costruzioni Srl	Regolare – nessun rilievo



# Comune di Brienza

Provincia di Potenza

Area n. 3 - Tecnica

2	COSTRUZIONI BRIENZA RESTAURI SRL	Regolare – nessun rilievo
3	LOISI INERTI E COSTRUZIONI	Regolare – nessun rilievo
4	GESUALDI SRL	Regolare – nessun rilievo - Regularizzare imposta di bollo Tramite Agenzia Entrate

Il Responsabile del Procedimento provvede quindi a verificare la presenza di annotazioni sul Casellario delle imprese TRAMITE IL PORTALE dell'ANAC da cui risulta quanto segue:

## DATI DELLA RICERCA

Ricerca eseguita da Palladino Giuseppe Michele  
per conto di AMMINISTRAZIONE COMUNE BRIENZA  
Data ricerca 12/3/2024

### Codici fiscali oggetto della ricerca 01744320761, LPRCMN79S29G793E

Codice fiscale operatore economico 01744320761

Denominazione PROGRESS APPALTI SRL

Testo annotazione: Si dà notizia che l'impresa PROGRESS APPALTI SRL (C.F. 01744320761), in data 25/03/2010, a seguito della comunicazione inviata dalla SOA AXSOA SPA, ha acquistato il corrispondente ramo di azienda OG1 OG3 OG6 dall'impresa LUCANIA CALCESTRUZZI SRL (C.F.01304980764).

### Codici fiscali oggetto della ricerca 01026920767, SNTMRA66P11B173V

Codice fiscale operatore economico 01026920767

Denominazione COSTRUZIONI BRIENZA RESTAURI SRL

Testo annotazione Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - ..... omesso.

Testo annotazione Il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - ..... omesso.

### Codici fiscali oggetto della ricerca 01412890764, LSOGPP71D28Z112E

Codice fiscale operatore economico 01412890764

Denominazione LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI GIUDEPPE E FRATELLI SAS

Stazione appaltante

Testo annotazione A seguito della comunicazione inviata dalla SOA MEDITERRANEA S.P.A., si dà notizia che l'impresa LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI GIUDEPPE E FRATELLI SAS (C.F. 01412890764), in data 30/03/2011, ha affittato il corrispondente proprio ramo di azienda OG8, OG13 all'impresa EUROEDIL S.R.L. (C.F. 01562640761).

### Codici fiscali oggetto della ricerca 01857880767, GSLRCM81L10E977Q

Non sono state individuate annotazioni per i codici fiscali specificati.

## Rilevato che non esistono annotazioni di rilievo

Il seggio di gara accertata quindi la regolarità della documentazione procede alle ore **11:07:36** all'acquisizione dei plichi contenenti le offerte economica dai quali risulta quanto segue:

N.pl <sup>^</sup>	Rag.sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto
1	<a href="#">PROGRESS APPALTI SRL</a>	Si	-20,1 %
2	<a href="#">COSTRUZIONI BRIENZA RESTAURI SRL</a>	Si	-15,333 %
3	<a href="#">LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI GIUSEPPE E F.LLI S.A.S.</a>	Si	-8,89 %
4	<a href="#">GESUALDI SRL CR</a>	Si	-1,53 %

## FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:



# Comune di Brienza

Provincia di Potenza

Area n. 3 - Tecnica

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	PROGRESS APPALTI SRL	-20,1 %	Prima ditta classificata	Si
2	COSTRUZIONI BRIENZA RESTAURI SRL	-15,333 %	In graduatoria	Si
3	LOISI INERTI E COSTRUZIONI DI LOISI GIUSEPPE E F.LLI S.A.S.	-8,89 %	In graduatoria	Si
4	GESUALDI SRL CR	-1,53 %	In graduatoria	Si

La Commissione accertato che il numero delle offerte ammesse è pari a cinque, prende atto che la miglior offerta, rappresentata dalla ditta che ha espresso il prezzo più basso, è quella della ditta n. 1 PROGRESS APPALTI SRL VIA TEMPA n. 22 Brienza (PZ) - P.ta IVA: 01744320761 - Rappresentante Legale Lopardo Carmine C.F.: LPRCMN79S29G793E nato il 29/11/1979 a Polla (SA) che ha offerto un ribasso come da sintesi che segue:

## Sintesi calcolo aggiudicazione

Numero offerte valide	4
Numero offerte mediate	4
Media delle offerte	-11,46325 %
Proposta di aggiudicazione	
Codice ditta aggiudicataria	000551
Ragione sociale o denominazione	PROGRESS APPALTI SRL
Ribasso di aggiudicazione	-20,1 %
Importo di aggiudicazione	225.858,97 €

Compresi oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) per euro **8.473,24** e costi manodopera (non soggetti a ribasso) per euro 69.392,70.

## RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

Il presente verbale sarà pubblicato sul profilo internet del Comune Brienza, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Il verbale viene quindi chiuso in data 12/3/2024 alle ore 11:20.

**letto** e approvato e sottoscritto

Il RUP - F.to Arch. Giuseppe Michele Palladino  
*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d. Lgs. 39/1993*

f.to geom. Antonio Ferrarese  
*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d. Lgs. 39/1993*

f.to geom. Giuseppe Palladino  
*Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 d. Lgs. 39/1993*