



N° PAP-00585-2026

Il presente atto viene affisso all'Albo
Pretorio on-line
dal 15/05/2026 al 30/05/2026

L'incaricato della pubblicazione
GERARDO LO TITO

Comune di Tito

Provincia di Potenza

AREA: SETTORE CUC

DETERMINAZIONE RCG N° 421/2026 DEL 15/05/2026

N° DetSet 11/2026 del 15/05/2026

Responsabile del Settore: GIANLUCA BOCHICCHIO

Responsabile Procedimento: GIANLUCA BOCHICCHIO

**OGGETTO: Procedura di gara aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione di nuovi colombari all'interno dell'attuale cimitero comunale di Satriano di Lucania (PZ), mediante capitale privato (Finanza di Progetto) ai sensi dell'art. 193 del d.lgs. n. 36/2023" - CIG: B9219F9736
AGGIUDICAZIONE Definitiva**

ATTESTAZIONE REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

(art. 147-bis D,Lgs n. 267/2000)

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 421/2026, composta da n° fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Tito, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

Il Dirigente GIANLUCA BOCHICCHIO, con la sottoscrizione del presente provvedimento in ordine alla determinazione di cui all'oggetto, attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000.

N.B. Il relativo documento informatico originale è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005

Documento di Consultazione

ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Sottoscritto _____
in qualità di _____

attesta che la presente copia cartacea della Determinazione Dirigenziale N° RCG 421/2026, composta da n°..... fogli, è conforme al documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs N° 82/2005.

Tito, _____

Firma e Timbro dell'Ufficio

N.B. Da compilare a cura del Soggetto Autorizzato

RCG N° 00421/2026 del 15/05/2026

IL RESPONSABILE DELLA C.U.C.

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. N. 267 del 18/08/2000;

RICHIAMATA la **Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 11 ottobre 2016** del Comune di Tito;

VISTA la *“Convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione di accordo tra Comuni non capoluogo in base all’art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016”*, sottoscritta tra i Comuni di Tito, Brienza, Sant’Angelo Le Fratte, Sasso di Castalda, Satriano di Lucania per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in base all’art. 37, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTA l’ultima Convenzione sottoscritta in data 22/02/2022 tra i Comuni di Tito, Brienza, Sant’Angelo Le Fratte, Sasso di Castalda e Satriano di Lucania per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in base all’art. 37, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 e successivo ADDENDUM stipulato in data 27/04/2023 con la società Acquedotto Lucano spa;

VISTE le linee guida approvate nella conferenza dei Sindaci in data 22/02/2022;

RICHIAMATA la **Delibera di Giunta Comunale n. 151 del 29 novembre 2016** del Comune di Tito (Ente capofila) di costituzione dell’Ufficio Comune della Centrale di Committenza;

RICHIAMATO il **provvedimento del Sindaco pro-tempore del Comune di Tito n. 00024/2026, prot. 0005648/2025 del 01/04/2026**, con il quale sono state attribuite in capo alla scrivente le funzioni previste dall’art.107 del richiamato Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n.267, quale Responsabile della struttura organizzativa della C.U.C.;

ACCERTATA la propria competenza nella materia oggetto della presente determinazione e verificate la correttezza delle procedure seguite, la conformità del presente atto ai principi di carattere generale dell’ordinamento, nonché ai principi di buona amministrazione e la correttezza dell’azione amministrativa;

ATTESO che l’art. 1 Comma 8 del Regolamento per la Gestione della CUC, prevede il ricorso all’Ufficio Comune per tutti gli appalti e le concessioni di lavori, servizi e forniture per importi pari o superiori a 40.000,00 Euro;

CONSIDERATA la necessità, da parte del comune di Satriano di Lucania, di affidare la progettazione esecutiva e la realizzazione di nuovi colombari all’interno dell’attuale cimitero comunale di Satriano di Lucania (PZ);

CONSIDERATO che il comune di Satriano di Lucania ha valutato la proposta presentata dalla società PERRONE UMBERTO SNC DI PERRONE MICHELE (C.F./P.IVA 01740950769) e, con deliberazione della Giunta Comunale n. 14 del 17/03/2025 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economico presentato;

DATO ATTO che:

- la procedura è quella della finanza di progetto di cui all’art. 193 del D.Lgs. 36/2023;
- l’importo complessivo per la realizzazione dell’opera ammonta ad € 223.273,65, I.V.A. esclusa, di cui € 203.468,35 per lavori nella categoria OG1, Classifica I ed € 19.805,35 quale importo per gli oneri di sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008;
- l’importo per i servizi tecnici di progettazione esecutiva ammonta ad € 29.537,47, oltre I.V.A.;

- la stima dei costi e dei ricavi relativi alla realizzazione e gestione dell'opera è riportata del Piano Economico Asseverato allegato alla documentazione progettuale;
- la durata complessiva della concessione è di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data di stipula del contratto;

RICHIAMATA la determinazione n. 469 del 2025 del Comune di Satriano di Lucania, avente ad oggetto "Ampliamento cimitero mediante realizzazione di nuovi loculi. Approvazione proposta progetto di fattibilità tecnica ed economica in project financing. Indizione procedura concorsuale. CUP: I55F25000400007" con la quale tra l'altro, si dà mandato a questa Centrale di Committenza di avviare la gara dettando, altresì, le linee d'indirizzo per l'espletamento della procedura di gara dell'intervento suddetto;

RILEVATO che Il Responsabile del Progetto anche per lo svolgimento di tutte le attività e di tutti i procedimenti tecnico amministrativi, è il Geom. Pasqualino LAVIANO, dipendente del Comune di Satriano di Lucania;

VISTA la **determinazione della Centrale Unica di Committenza RCG N° 1038/2025 del 14/11/2025** di approvazione degli atti di gara e di avvio del procedimento;

TENUTO CONTO che:

entro il termine di scadenza della presentazione delle offerte, previsto per il giorno 18/12/2025 alle ore 12:00, è pervenuta, attraverso la piattaforma di E-Procurement, n. 1 (una) offerta da parte del seguente operatore economico:

Trovato un elemento.						
Opzioni	N.pl*	Rag.sociale ditta	Data pres. offerta	Ora	N.prot.	Data prot.
	1	PERRONE UMBERTO SNC DI PERRONE MICHELE & C	17/12/2025	17:36:40	23217	17/12/2025 17:36:47

Fase seguente >

VISTO il verbale n.1 del 19/12/2025 di verifica della documentazione amministrativa presentata dall'unico operatore offerente, dal quale non rilevano motivi di esclusione;

VISTO e RICHIAMATO il decreto di nomina della Commissione di Gara, N°70 del 4 febbraio 2026;

VISTI i verbali di gara riferiti alle attività della Commissione Giudicatrice, n.2 del 17/02/2026 concernente l'apertura della busta contenente l'offerta tecnica e n.3 del 05/03/2026 relativo alla valutazione della documentazione tecnica, con i quali si è provveduto all'assegnazione dei coefficienti per ogni singolo criterio e al calcolo del punteggio tecnico totale, come da schermata

Gara a lotto unico G02278

Dati generali				Altri dati				Dati procedimento				Criteri di valutazione				Lista lavorazioni e forniture				Documenti e atti				Commissione				Sedute di gara											
1. Ricezione offerte								2. Apertura doc.ammin.								3. Apertura offerte e calcolo aggiud.								4. Aggiudicazione								Contratto							
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione																																							
Punteggio tecnico massimo: 80																																							
Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)																																							
Trovato un elemento.																																							
N.pl*	Rag.sociale ditta											Ammissione	Punteggio tecnico																										
1	PERRONE UMBERTO SNC DI PERRONE MICHELE & C											Si	54																										

Fase seguente >

sotto riportata:

VISTO

- il verbale di gara n. 4 del 12/03/2026 di assegnazione del punteggio tecnico e apertura dell'offerta economica presentata, come di seguito riportato:

Gara a lotto unico G02278

Gara a lotto unico G02278						
Dati generali Altri dati Dati procedimento Criteri di valutazione Lista lavorazioni e forniture Documenti e atti Commissione Sedute di gara						
1. Ricezione offerte 2. Apertura doc.ammin. 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Contratto						
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione						
Punteggio economico massimo: 20						
Riparametrazione ? No (oppure mediante calcolo esterno alla piattaforma)						
Trovato un elemento.						
N.pl*	Rag. sociale ditta	Ammissione	Ribasso offerto	Importo	Punteggio economico	
1	PERRONE UMBERTO SNC DI PERRONE MICHELE & C	Si		263.864,70 €	20	

- il medesimo verbale dal quale si evince il punteggio complessivo ottenuto dall'unico offerente, come da schermata sotto riportata:

Gara a lotto unico G02278						
Dati generali Altri dati Dati procedimento Criteri di valutazione Lista lavorazioni e forniture Documenti e atti Commissione Sedute di gara						
1. Ricezione offerte 2. Apertura doc.ammin. 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. 4. Aggiudicazione Contratto						
Valutazione tecnica -> Chiusura valutazione tecnica -> Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione						
Trovato un elemento.						
N.pl*	Rag. sociale ditta	Punteggio	Ribasso offerto	Importo	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua ?
1	PERRONE UMBERTO SNC DI PERRONE MICHELE & C	74		263.864,70 €	In graduatoria	Si

DATO ATTO che, a seguito delle valutazioni effettuate dal RUP e dalla Commissione Giudicatrice, risulta aggiudicatario provvisorio l'Operatore economico **PERRONE UMBERTO SNC DI PERRONE MICHELE & C** (C.F. e P. IVA 01740950769, con sede in Via Giustino Fortunato, n. 7 - Satriano di Lucania - 85050 - POTENZA (PZ)) con il punteggio complessivo di punti 74/100 e per un importo "complessivo contrattuale" di euro 263.864,70 (dicansi euro duecentosessantatremilaottocentosessantaquattro/70), oltre IVA, comprensivo dell'importo degli oneri di sicurezza.

VISTO il positivo esito delle verifiche successive in capo al concorrente aggiudicatario, effettuate ai sensi di quanto previsto dal D.lgs. 36/2023 in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate sul possesso dei requisiti richiesti dal Disciplinare di Gara, svolte anche attraverso l'utilizzo del sistema FVOE 2.0;

CONSIDERATO che, la comunicazione antimafia richiesta tramite la BDNA, ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. n. 159/2011, risulta essere nello stato "in istruttoria", nonostante sia decorso il termine di 30 giorni dalla data dell'invio dell'istanza stessa, e che ciò costituisce, in caso di esito negativo, condizione risolutiva da prevedersi nel successivo rapporto contrattuale da stipulare con l'operatore risultato aggiudicatario;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla presa d'atto ed approvazione dei verbali di gara e contestualmente poter validamente procedere alla aggiudicazione a norma dell'art. 17, c. 5, secondo periodo del D. Lgs. 36/2023, in favore dell'operatore **PERRONE UMBERTO SNC DI PERRONE MICHELE & C**;

RICHIAMATO quanto disposto dall'art. 90 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. circa gli obblighi di comunicazione e quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 33/2013 riferito agli "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

RILEVATA la necessità di procedere all'aggiudicazione per il prosieguo delle attività di competenza della Stazione Appaltante;

ACCERTATA la propria competenza in materia;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i.;
- il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. nella parte ancora in vigore;
- il Decreto 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora in vigore;

DETERMINA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse di cui sopra, costituenti le motivazioni ai sensi dell'art. 3, co.1, della legge n. 241/90 e s.m.i., gli atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente atto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Determinazione;
2. **DI PRENDERE ATTO ED APPROVARE i verbali di gara** che, pur se non allegati al presente provvedimento ne formano parte integrante e sostanziale, nel dettaglio:
 - a. verbale n. 1 recante "apertura delle buste amministrative" del 19/12/2025;
 - b. verbale n. 2 del 17/02/2026, di apertura della busta contenente l'offerta tecnica ed il successivo verbale della Commissione Giudicatrice di valutazione dell'offerta tecnica n.3 del 05/03/2026;
 - c. verbale n.4 del 12/03/2026 relativo all'assegnazione del punteggio tecnico e all'apertura della busta economica, con il conseguente calcolo del punteggio complessivo ottenuto dall'unico operatore offerente;
3. **DI DISPORRE**, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., **l'aggiudicazione della procedura di gara di cui trattasi, in favore dell'operatore economico PERRONE UMBERTO SNC DI PERRONE MICHELE & C** (C.F. e P. IVA 01740950769, con sede in Via Giustino Fortunato, n. 7 - Satriano di Lucania - 85050 - POTENZA (PZ)) **per l'importo contrattuale complessivo euro 263.864,70 (diconsi euro duecentosessantatremilaottocentosessantaquattro/70), oltre IVA**, comprensivo dell'importo degli oneri di sicurezza
4. **DI DARE ATTO**, stante l'esito positivo delle verifiche di cui in premessa, che la presente aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., ma che tuttavia potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della sussistenza di cause interdittive;
5. **DI DARE ATTO** che l'aggiudicazione di cui ai punti che precedono, interviene ai sensi ed alle condizioni tutte previste nel presente atto, negli atti di gara, nel disciplinare e nel progetto posto a base di gara, nonché alle condizioni di cui all'offerta economica presentata dal concorrente in sede di gara;
6. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'operatore economico concorrente;
7. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Responsabile del Progetto, per gli adempimenti successivi di competenza;
8. **DI DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 20 e 28 del D.lgs. 36/2023 e del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

Il Responsabile della C.U.C

Ing. Gianluca Bochicchio

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e
del d.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate,
il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.

Documento di Consultazione